

## АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

### «ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО»

#### Цель и задачи дисциплины (модуля)

**Цель дисциплины «Земельное право»** – изучение основных понятий, категорий, принципов, источников земельного права, его основных институтов для формирования навыков и умений профессиональной деятельности в области земельного права и подготовки к практической деятельности в области земельного права.

#### Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний о наиболее важных понятиях земельного права, о системе источников земельного права, содержащих его основные нормы.
- формирование профессионального уровня правового сознания и правовой культуры, основ юридического мышления.
- формирование умений и навыков анализа и интерпретации экономико-правовых процессов, характеризующих особенности правового регулирования земельных отношений.

#### Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы

Код и наименование (при наличии) компетенции	Код и наименование индикаторов достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине
<b>Решение юридических проблем ОПК-2</b> Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности.	ИОПК 2.1 Определяет субъектов, уполномоченных на применение конкретных норм права. ИОПК 2.2 Выделяет обстоятельства, имеющие юридическое значение. ИОПК 2.3 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права. ИОПК 2.4 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в соответствии с нормами материального и процессуального права.	<b>Знать:</b> систему понятий и категорий, используемых в земельном праве; содержание основных нормативных правовых актов, регулирующих сферу земельных правоотношений; особенности правового режима земельных объектов; роль государственных органов и органов муниципальной власти и управления в регулировании земельных отношений. <b>Уметь:</b> анализировать проблемы, возникающие при применении норм, регулирующих земельные отношения, разбираться в практике применения норм земельного права. <b>Владеть:</b> навыками работы с нормативными актами, регулирующими земельные правоотношения, оформлять

		юридические акты и документы в сфере земельных отношений.
<p><b>Юридическая экспертиза</b> <b>ОПК-3</b> Способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи.</p>	<p>ИОПК 3.1 Понимает особенности экспертной юридической деятельности. ИОПК 3.2 Осуществляет юридическую экспертизу в рамках поставленной задачи. ИОПК 3.3 Оформляет результаты юридической экспертизы в соответствии с поставленной задачей.</p>	<p><b>Знать:</b> основные институты, нормы и принципы земельного права, характер и значение экспертизы в системе мониторинга земельного законодательства и правоприменительной практики. <b>Уметь:</b> проводить юридическую экспертизу нормативно-правовых и иных юридических актов, регулирующих правоотношения в сфере реализации норм земельного права. <b>Владеть:</b> навыками оформления результатов юридической экспертизы нормативно-правовых и иных юридических актов в сфере регулирования земельных отношений.</p>
<p><b>Толкование права</b> <b>ОПК-4</b> Способен профессионально толковать нормы права.</p>	<p>ИОПК 4.1 Демонстрирует понимание сущности и значения толкования норм права в профессиональной юридической деятельности. ИОПК 4.2 Выявляет смысл и содержание правовых норм при их толковании. ИОПК 4.3 Разъясняет нормы права путем применения различных способов толкования.</p>	<p><b>Знать:</b> содержание источников земельного права, актов их официального толкования. <b>Уметь:</b> уяснять содержание источников земельного права при их толковании. <b>Владеть:</b> навыками разъяснения и применения норм земельного права, оформления в юридических актах и документах результатов толкования норм земельного права.</p>

### Содержание дисциплины (модуля)

Наименование тем (разделов)
Тема 1. Предмет, метод и система земельного права
Тема 2. История правового регулирования земельных отношений. Источники правового регулирования использования и охраны земель
Тема 3. Земельные правовые отношения
Тема 4. Право собственности на земельные участки
Тема 5. Иные виды прав на земельные участки (кроме права собственности)
Тема 6. Основания возникновения, изменения и прекращения прав на земельные участки. Использование земель без предоставления и установления сервитутов
Тема 7. Управление в сфере использования и охраны земель
Тема 8. Охрана земель. Ответственность за земельные правонарушения
Тема 9. Защита прав на земельные участки. Платность использования земель
Тема 10. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
Тема 11. Правовой режим земель населенных пунктов

**Форма контроля – экзамен.**